

**Vážení vlastníci
Třinecká 672
199 00 Praha 18 – Letňany**

Pozvánka na SHROMÁŽDĚNÍ Společenství vlastníků jednotek pro dům Třinecká 672 – Praha 18 Letňany, kteřé se koná 25.10.2023 v 19.00 hodin v Klubu seniorů Letňany, Třinecká 650, Praha 9. (Vchod je přímo naproti bytovému domu Třinecká 672).

Registrace účastníků od 18:30 hodin.

Program:

- 1. Zpráva výboru SVJ za rok 2023**
- 2. Schválení účetní závěrky za rok 2022 a zpráva o hospodaření za rok 2022**
- 3. Potvrzení kooptace člena výboru p. Maška**
- 4. Úprava odměňování činnosti za správu domu**
- 5. Debata o případných investičních záměrech v rámci domu**

(Blíže dokumenty k bodu č. 2 jsou běžně dostupné na webu SVJ po přihlášení v soukromé sekci. Přihlášení je pro všechny vlastníky stejné – uživatelské jméno: uživatel, heslo: trinecka672)

Vážení vlastníci, vaše účast na shromáždění, popř. udělení plné moci je velice důležité. Příprava shromáždění nás stojí mnoho času, úsilí a zároveň je i finančně nákladné jeho opakování v případě nedostatečné účasti, které by nakonec přineslo zbytečné vícenáklady našemu SVJ, které mohou být vynaloženy jistě účelněji ve prospěch našeho domu a které by nakonec nesl každý vlastník bytové jednotky. Prosíme vás tedy o zodpovědný přístup jakožto vlastníka a člena společenství a vaši účast na shromáždění.

Pokud se nemůžete z jakéhokoliv důvodu schůze zúčastnit, je možné pověřit za sebe jakoukoliv jinou osobu na základě plné moci (včetně například některého člena stávajícího výboru, pokud uznáte za vhodné). Plná moc nemusí být úředně ověřená. Doručit ji můžete v tištěné podobě popř. elektronicky na email trinecka672@email.cz. V případě vlastnictví bytové jednotky ve společném jmění manželů postačuje účast jednoho z manželů pouze v případě udělení plné moci podepsané oběma, zmocněncem může být jeden z manželů. Prakticky to znamená, že oba manželé jako zmocnitelé zmocňují jednoho z nich anebo nějakou třetí osobu. V případě poměrných vlastníků musí být přítomni všichni spoluvlastníci anebo mít plnou moc za ostatní spoluvlastníky své jednotky.

Plná moc pro zastoupení na shromáždění SVJ je součástí této pozvánky.

Děkujeme za spolupráci

Za výbor SVJ
Zuzana Honzová
Miroslav Tomašovič
Marek Mašek

V Praze dne 4. 10. 2023

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný

Jméno a příjmení:
(název právnické osoby)

Trvale bytem:
(sídlo)

Číslo bytové jednotky:..... **Datum narození (IČO):**

Datum podpisu: **Podpis (zmocnitel):**

Já, níže podepsaný (spoluvlastník, manžel/manželka)

Jméno a příjmení:

Trvale bytem:

Číslo bytové jednotky:..... **Datum narození:**

Datum podpisu: **Podpis (zmocnitel):**

uděluji plnou moc

Jméno a příjmení:

Trvale bytem:

Datum narození:

k tomu, aby mne zastupoval na shromáždění vlastníků jednotek bytového domu Třinecká 672 konaném dne 25. 10. 2023. Zmocněnec je oprávněn činit za zmocnitele všechna právní jednání a jiné úkony, které souvisejí s výkonem práv a povinností člena společenství vlastníků jednotek při jednání a hlasování na této schůzi shromáždění vlastníků jednotek.

Výše uvedené zmocnění přijímám:

Datum podpisu: **Podpis (zmocněnec):**